



RUNDSKRIV NR 1/2012

Vårlige aktiviteter på Nyjordet

Følgende tradisjonelle vårlige aktiviteter gjennomføres på Nyjordet slik:

- 12 april 2012 - Grovfeieing av feltet og garasjehusene, øvre plan
- 26 april 2012 - Feieing og vasking av garasjehusene, nedre plan
- 28 april 2012 - Skifte av koder i fjernstyringer – fellesgarasjene.
Eget skriv med ny koder sendes den enkelte
- 15 mai 2012 - Finfeieing av feltet og garasjehusene, øvre plan
- 13 juni 2012 - Årets dugnad.

Første aktivitet er grovfeieing **12/4-12**. Det ligger mye strøsingel i våre veier. Mye ligger inn mot veikantene, og er vanskelig å få opp for maskinen som feier.

Alle oppfordres derfor til å feie strøsand ut fra kantene og inn på veien slik at feiemaskinen kommer til. Ikke legg singelen i for store hauger. Da kaster feiemaskinen singelen utover igjen, istedenfor å samle singelen opp.

Ta ansvar utenfor egen bolig, og et stykke inn mot naboer på begge sider av din bolig.

Har du garasje plass på øvre plan på garasjeanleggene ta gjerne ansvar for å koste strøsand ut fra kantene slik at feiemaskinen får med seg mest mulig.

Årsmøte i Nyjordet Vel gjennomført 21 mars 2012

Nyjordet Vels årsmøte ble gjennomført 21 mars 2012. Følgende ble valgt:

| Navn | Verv | Periode |
|-------------------|-------------------|------------|
| Ragnar Hafsøe | Styreleder | 2012-2013 |
| Martin Giese | Styremedlem | 2012-2014 |
| Anne Ørnevik | Varamann | 2012-2013 |
| Bjørn Martinsen | Varamann | 2012-2013 |
| Andreas Aas | Revisor | 2013-2013 |
| Raymond Birkeland | Revisor | 2012-2013 |
| Vidar Simonsen | Leder valgkomité | 2012-2013 |
| Per Axel Nilsen | Medlem valgkomité | 2012-2013 |
| Bjørn Otnæs | Medlem valgkomité | 2012-2013. |

I tillegg er Henrik Berg og Bente Ørnevik styremedlemmer. Disse var ikke på valg da de ble valgt inn for 2 år i 2011.

Det var 45 fremmøtte stemmeberettigede. I tillegg var det 67 fullmakter. Totalt 112 gyldige stemmer.

Protokoll fra årsmøtet vil bli distribuert innen utgangen av april 2012.

Ønsker du kontakt med styret, anmoder styret om at du kontakter styrets kontaktperson på din grend:

| | | |
|-------------------------------------|---------------|--------------------|
| Kontaktperson grend 1 (Nr 1-39): | Martin Giese | Nyjordstubben 50 |
| Kontaktperson grend 2 (Nr 40-116): | Bente Ørnevik | Nyjordstubben 87 |
| Kontaktperson grend 3 (Nr 117-173): | Henrik Berg | Nyjordstubben 133. |

Selvangivelsen 2011 – Førings av festeavgift – VIKTIG

VIKTIG - SELVANGIVELSEN FOR 2011 – BESTEMMELSER OM DE SOM FESTER TOMT – VIKTIG!!

I år er det gjort få endringer når det gjelder å føre opp festet tomt som formue og gjeld i selvangivelsen. I hovedsak er endringen at formueverdien nå er lagt inn i pkt 4.3.2, mens i fjor var denne i post 4.4.2.

Formueverdien er for 2011 lagt inn som del av formueverdien av boligen, og tomtefesten er da tatt inn i pkt 4.3.2 i din tilsendte selvangivelse.

Som i fjor skal du trekke fra betalt festeavgift som gjeld i gjeldsfratrekket i post 4.8.1.

Innbetalt festeavgift multiplisert med 10 legges inn i post 4.8.1.

For den enkelte betyr dette:

- **Festesvgift, kr 1740,00 x 10 = kr 17 400,00 i post 4.8.1 - Gjeld**

Alle som fester tomt og som IKKE har endebolig.

- **Festeavgift, kr 2260,00 x 10 = kr 22 600,00 i post 4.8.1 - Gjeld**

Nyjordstubben 70, 71, 89, 94, 108 og 109.

- **Festeavgift, kr 2570,00 x 10 = kr 25 700,00 i post 4.8.1 - Gjeld**

Alle som fester tomt og som HAR endebolig (unntatt Nyjordstubben 55, 56, 70, 71, 89, 94, 108 og 109).

- **Festeavgift, kr 2770,00 x 10 = kr 27 700,00 i post 4.8.1 - Gjeld**

Nyjordstubben 55 og 56.

LES SIDE 30 I RETTLEDNING FOR DETALJINFORMASJON (Festetomter til bolighus), OG SIDE 16 NÅR DET GJELDER POST 4.3.2

Din e-post – sendt en e-post til post@nyjordet.org - så registrerer vi DIN e-postadresse!