



10 november 2015

RUNDSKRIV NR 2/2015

Saker til årsmøte i 2016 – Gjennomføres til onsdag 16 mars 2016

Nyjordet Vels årsmøte i 2015 gjennomføres onsdag 16 mars 2016 i Bjørndal grendehus (vanlig plass).

Iht våre vedtekter må forslag til årsmøtet, saker om man ønsker tatt opp til votering, være styret i hende innen 31 desember året før årsmøtet gjennomføres.

Det innebærer at forslag til årsmøtet må være styret i hende innen 31 desember 2015, klokken 2359, eller være poststempelt 31 desember 2015.

Har du/dere en sak eller to som du/dere mener årsmøtet skal ta stilling til, send forslaget frem så snart som mulig. Det er ikke nødvendig å vente til helt opp under utløpsfristen.

Klipp hekken og annen vegetasjon før vintersesongen

Så er tiden igjen kommet for å se frem mot vinterens gleder og utfordringer.

Et område som vi må forberede er god fremkommelighet for de som skal brøyte og strø hos oss. Vegetasjon som kommer ut over egen tomt og ut i veisystemet må fjernes.

Dette gjelder spesielt boliger som grenser mot hovedveien mellom garasjehusene, Nyjordstubben 40 til Nyjordstubben 55. Men også vi andre tar en kikk på egne planter, busker og trær - stikker de ut over egen tomt så klipper vi det ned slik at de ikke er til hinder for vintervedlikehold.

Realisering av årsmøtevedtak – Ny papp på garasjehustakene

På årsmøtet i 2015 ble det besluttet at det skulle legges nye tak og nye takrenner på garasjehusene. Dette er fullført.

Tradisjonell markering av 1. søndag i advent – 29 november 2015.

Også i år vil Nyjordet Vel arrangere tradisjonell markering av 1. søndag i advent med julegrantenning, nissetog og sang rundt juletre. Og poser til barna, samt gløgg og pepperkaker til alle. Eget rundskriv blir gitt ut om dette, men sett gjerne av datoen nå.

Matrester må ikke legges ut i naturen - Rottefare!

Det er blitt observert at enkelte har lagt ut matrester/middagsrester i vårt område, eller i nærheten av vårt område.

Styret må understreke at dette ikke på noen måte er akseptabelt, uansett hva bakgrunnen for slikt er.

Matrester som legges ut i naturen trekker til seg skadedyr, spesielt rotter. Og når rottene lærer at mattilgangen er jevn, så blir de i området, trekker til seg flere og formerer seg i stort antall.

Frem til nå har Nyjordet vært forskånet for større rotteplage, og for den smittefare som rotter representerer.

Vi må ta kollektivt ansvar for at vi ikke tiltrekker oss skadedyr - Legg ikke matrester ut i naturen/vårt nærområde.

Postadresse:

Nyjordet Vel
Postboks 30 Mortensrud
N-1215 Oslo

Besøk:

Slimeveien 10B
1275 Oslo

Internett:

<http://www.nyjordet.org>
E-post: post@nyjordet.org

Telefon

976 39 984

Bankkonto

1730 16 36512

Organisasjonsnummer

998 846 471

Vær oppmerksom på folk som kanskje har uredelige hensikter

For litt tilbake observerte en av våre boligeiere 2 personer inne på egen tomt ca kl 0145 på natten. De snakket et øst-europeisk språk seg i mellom. Personene var tett opp mot huset når en av beboerne i huset kom hjem og observerte dem. Når personene ble klar over at de ble observert stakk de sin vei uten at noen klarte å stoppe dem, eller få et godt signalement.

Vær oppmerksom på folk som du mener har en atferd som virker mistenkelig. Lås dører og vinduer, og har du alarm som kan settes på når dere er i huset, bruk gjerne denne om natten.

Ser du/dere tegn til at noen har brutt seg inn, eller har forsøkt å bryte seg inn hos dere, meld fra til politiet.

Søppelkasting og avfall i nærområdet

Igjen må styret dessverre ta opp søppelkasting og avfall inne på vårt område. Det er til tider uvirkelig hva folk kan få seg til å legge igjen.

Som mange har fått med seg, bl a på Facebook, så klarte noen å finne det fornuftig å kaste et vannklosett ved den øvre papircontaineren. For den som kastet den «var den ute av syne og ute av sinn». For vaktmesteren og andre ble det en unødvendig tur til Grønmo med andres etterlatenskaper.

Vi ligger ideelt til i forhold til Grønmo. Det koster oss lite å ta en tur innom og kaste vårt avfall – gratis.

Det eneste som skal kastes inne på Nyjordet – utover egen søppeldunk – er papp og papir i våre 2 containere. Alt annet må vi alle finne andre plasser til.

Hvis noen ser andre som kaster søppel inne på området, ta gjerne og påtal dette direkte på en hensiktsmessig måte.